

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>		Всего листов раздела <u>1</u> : ____	
		Всего разделов: ____	
		Всего листов выписки: ____	
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	
Номер кадастрового квартала:		50:32:0010202	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 281:081-505, Условный номер: 50:32:15:04864:001	
Адрес:		Московская область , Серпуховский район, сельское поселение Дашковское, район деревни Калиново, дом №106	
Площадь, м²:		632	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		Павильоны мелкооптовой торговли №1-8	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:		Из мелких бетонных блоков	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		2003	
Кадастровая стоимость, руб.:		18342779.11	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274		
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:32:0010217:752	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:32:0010202:1165	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Сурина Людмила Викторовна №71-12-302	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

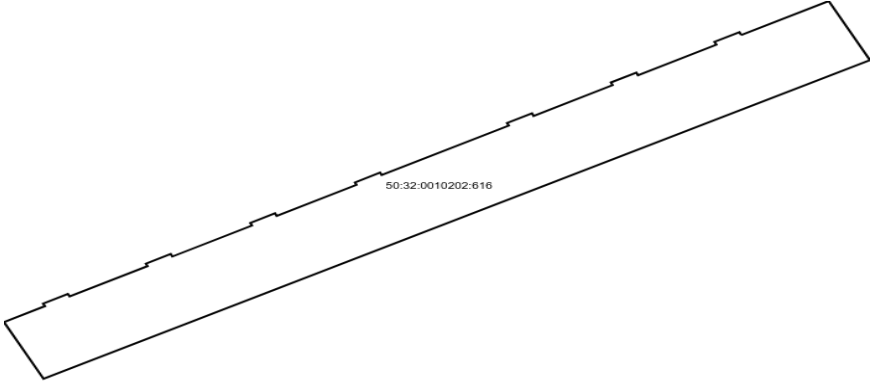
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 50:32:0010202:616-50/150/2020-6 от 08.12.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.10.2016
		номер государственной регистрации:	50-50/032-50/032/005/2016-6705/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.10.2016 по 29.09.2029
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00200016/21012200и1 от 30.09.2016
		3.1.2.	вид:
	дата государственной регистрации:		13.05.2015
	номер государственной регистрации:		50-50/032-50/032/005/2015-3326/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 01.04.2015 по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Брудершафт", ИНН: 5077018987
	основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №3 от 01.03.2015
	5.		Заявленные в судебном порядке права требования:
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274						
Кадастровый номер:				50:32:0010202:616		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-73 Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	372525.85	2173135.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	372530.21	2173143.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	372522.64	2173147.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	372481.89	2173065.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	372489.14	2173061.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	372491.18	2173065.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	372491.49	2173065.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	372492.74	2173068.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	372492.41	2173068.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	372496.29	2173075.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	372496.61	2173075.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	372497.86	2173078.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	372497.52	2173078.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	372501.49	2173086.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	372501.81	2173086.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	372503.05	2173088.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	372502.72	2173088.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	372506.69	2173096.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	372507	2173096.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	372508.26	2173099.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	372507.95	2173099.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	372514.28	2173111.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	372514.6	2173111.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	372515.84	2173114.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	372515.51	2173114.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	372519.45	2173122.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	372519.79	2173122.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
28	372521.04	2173124.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	372520.71	2173124.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	372524.62	2173132.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	372524.98	2173132.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
32	372526.21	2173134.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	372525.85	2173135.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости		
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274			
Кадастровый номер:		50:32:0010202:616	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-73
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
16.11.2021 № 99/2021/431169274						
Кадастровый номер:				50:32:0010202:616		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	50:32:0010202:1165	Этаж № 1	10, 11, 12, 37, 38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	79.1
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.