

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019, поступившего на рассмотрение 18.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I :	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 61/001/002/2019-171759		
Кадастровый номер:		61:44:0061251:20	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0061251
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, аэродром "Нижне-Гниловской" (60)
Площадь:	400 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4414360
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (объекты капитального строительства для оказания ветеринарных услуг без содержания животных)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Слука Мария (законному представителю ТУ Росимущества в Ростовской области

Ведущий инженер	Н.В.Чабыкина
(полное наименование должности)	(подпись)
	(подпись, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(Вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
22.10.2019 № 61/001/002/2019-171759			
Кадастровый номер:		61:44:0061251:20	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность: 1 (целая), 61:44:0061251:20-61/001/2019-1, 24.06.2019 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

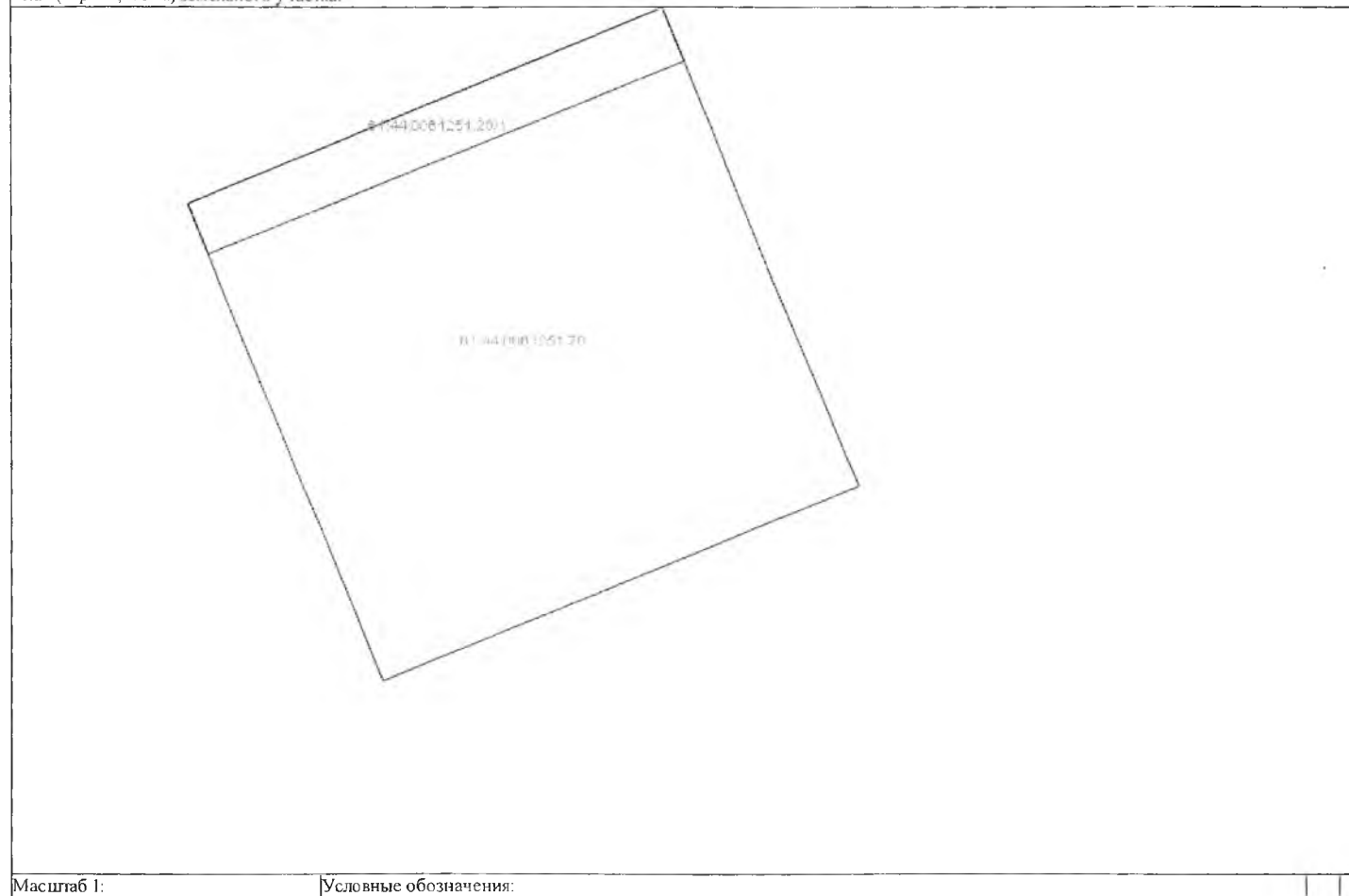
Ведущий инженер	Н.В.Чабыкина	
(подпись, наименование должности)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2019 № 61/001/002/2019-171759		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:44:0061251:20	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Ведущий инженер	Н.В. Чабыкина
(подпись, наименование должности)	(подпись) (инициал, фамилия)

М.П.