



АО «Ростовводоканал»

ул. Максима Горького, 293,
г. Ростов-на-Дону, Россия, 344022
info@vodokanalrnd.ru

01.11.2019 № 3581
На вх.№ 3483 от 17.10.2019

Руководителю территориального
управления федерального агентства по
управлению государственным имуществом
в Ростовской области

В.В. Федоренко

344050, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая, 112

Уважаемый Василий Витальевич!

В ответ на Ваш запрос №10-5458/01 от 08.10.2019 года сообщаем, что для подключения объекта капитального строительства, с максимальной нагрузкой 10 м³/сут, планируемого к возведению на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0000000:155203, к сетям водоснабжения и водоотведения имеется техническая возможность. Ближайшие возможные точки подключения расположены на водопроводной линии Д=315мм по ул. Мушкетова, как вариант на водопроводной линии по ул. Мушкетова, в районе дома №19/21 и на канализационной линии Д=200, пролегающей юго-восточнее указанного земельного участка.

Также имеется техническая возможность для подключения объекта капитально строительства планируемого к возведению на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0030201:5 к сети водоснабжения, с максимальной нагрузкой 10 м³/сут, с возможной точкой подключения на водопроводной линии Д=275мм по ул. Чемордачка. Канализационных сетей, состоящих на балансе АО «Ростовводоканал», в районе расположения данного земельного участка нет.

Срок действия технических условий, согласно Постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006 г., исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть

подано без предварительного получения заявителем технических условий (согласно п. 88 Постановления Правительства РФ № 644 от 29.07.2013 года).

Максимальная нагрузка подключаемого объекта определяется правообладателем земельного участка, при обращении на заключение договора о подключении (технологическом присоединении). Срок подключения объекта определяется при заключении договора о подключении (технологическом присоединении), но не превышает 18 месяцев со дня заключения договора.

Одновременно сообщаем, что плата за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Плата за подключение, устанавливаемая с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включает в себя затраты на создание водопроводных и (или) канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей централизованной системы холодного водоснабжения или водоотведения (объектов такой системы) до точки подключения объекта капитального строительства заявителя, за исключением расходов заявителя на создание этих сетей и объектов и расходов, предусмотренных на создание этих сетей и объектов за счет других источников финансирования инвестиционной программы, либо средств, полученных на создание этих сетей и объектов обеспечения за счет иных источников.

Тарифы на подключение, утверждены постановлением РСТ РО от 20.12.2018 года №85/17, указаны без учета НДС.

Заместитель Генерального директора-
Главный инженер

А.И. Тараско