

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2019, поступившего на рассмотрение 19.02.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2019 № 61/001/002/2019-25045			
Кадастровый номер:		61:44:0080804:657	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0080804
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, город Ростов-на-Дону, р-н Октябрьский, ул. Таганрогская, 110-110В
Площадь:	2893 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	33589379.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	автозаправочные станции бензинового, дизельного и газового топлива (АЗС, АГЗС, блочного типа, контейнерные, АГНКС)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Земельный участок образован из земель, государственная собственность на который не разграничена, находящийся в распоряжении ТУ Росимущества в Ростовской области; срок снятия земельного участка с государственного кадастрового учета в случае, предусмотренном частью 15 статьи 41 Закона (пять лет со дня государственного кадастрового учета земельного участка).
Получатель выписки:	Слука Мария (законному представителю ТУ Росимущества в Ростовской области

Инженер		А.С.Никитенко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

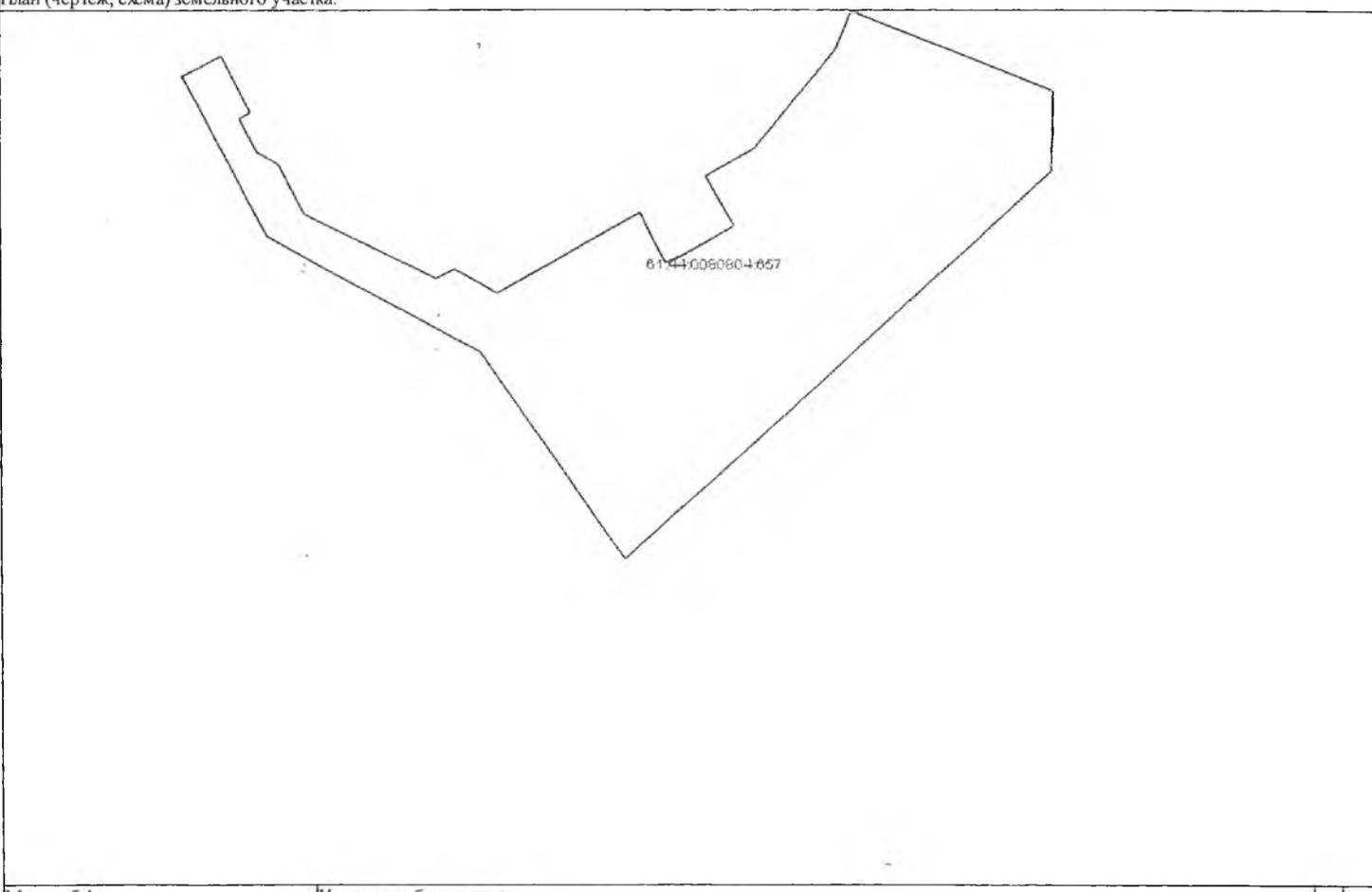
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2019 № 61/001/002/2019-25045			
Кадастровый номер:		61:44:0080804:657	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность: 1 (целая), 61:44:0080804:657-61/001/2018-1, 29.06.2018 г.		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Инженер		А.С.Никитенко	
(полное наименование должности)	(подпись)	(подпись, фамилия)	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2019 № 61/001/002/2019-25045			
Кадастровый номер:		61:44:0080804:657	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Инженер		А.С.Никитенко
(подпись, наименование должности)	(подпись)	(напечатанное фамилия)

М.П.