

Организатор торгов (аукциона) - Общество с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ БИЗНЕСА» (105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, дом 40/12, корпус 20, этаж 7, офис 721, ИНН 7730249963), тел. 8 (915) 410-04-21, e-mail: ssb@moscow-biz.ru, действующее в рамках Государственного контракта №40/2019 от 10.09.2019, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с закрытой формой представления предложений о цене.

Аукцион проводится в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «ТендерСтандарт» (ЭТП) по адресу: <http://arest.tenderstandart.ru>

Организация и порядок проведения торгов определяется настоящим Извещением и Регламентом ЭТП, размещенным на сайте <http://arest.tenderstandart.ru>. Заявители должны ознакомиться с Извещением и Регламентом до подачи заявки на участие в торгах.

Подача заявки для участия в торгах осуществляется в виде скан-образа строго в формате PDF и принимается в эл. виде, подписанной ЭП заявителя в срок подачи заявок, установленном в настоящем Извещении и на сайте: <http://arest.tenderstandart.ru>. Заявка должна соответствовать установленной Организатором торгов Форме, которая размещена на официальном сайте: www.torgi.gov.ru в разделе «Документация», на сайте: <http://arest.tenderstandart.ru> и сайте Организатора торгов <https://moscow-biz.ru/>.

Одновременно с заявкой подаются по описи следующие документы, являющиеся неотъемлемым приложением Заявки: платежный документ об оплате задатка, паспорт (все страницы), Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) (для физлиц), нотариально заверенные копии учредительных документов: свидетельство о государственной регистрации юр. лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; решение о создании общества, устав, документы подтверждающие полномочия органов управления, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость согласия предусмотрена учредительными документами претендента, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не более чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в торгах на последнюю отчетную дату, бухгалтерский баланс (для юр. лиц), декларация (для ИП) с отметкой налогового органа о принятии и/или извещением о принятии. Иностранные юр. лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юр. статуса. Заявители также предоставляют анкету-сведения и договор о задатке, размещенные на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://moscow-biz.ru/>, <http://arest.tenderstandart.ru> в соотв. с ФЗ-№115 от 07.08.2001. Если заявка подается представителем претендента необходимо представить его паспорт (все страницы), доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ и/или Агентский договор. Вышеперечисленные документы подаются в виде скан-образов, в формате PDF, всех страниц документов и подписываются ЭП заявителя (для физлиц) или должностного лица заявителя (для юр. лиц).

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица и ИП, полностью оплатившие сумму задатка, выполнившие требования процедуры подачи заявок и представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом документы.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором торгов (аукциона) протокола рассмотрения заявок.

Предложение о цене подаётся в момент подачи заявки.

Победителем аукциона признается Участник, который предложил наибольшую цену за реализуемое имущество.

В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП.

Победитель торгов обязан на электронный адрес ssb@moscow-biz.ru направить скан-копию платёжной квитанции подтверждающую полную оплату предложенной цены по выигранному лоту.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ №1

о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (повторные торги).

По лотам №1-14:

Дата начала приёма заявок – 28.07.2020 в 20:00

Завершение приёма заявок – 13.08.2020 до 20:00

Дата проведения торгов – 17.08.2020 в 12:00

1. Зем. уч., пл. 1380кв.м., к/н 50:04:0070104:163, расп. по адресу: МО, Дмитровский р-н, г/п Икша, д. Зараменье, уч. 4; жил. дом., пл. 287кв.м., к/н 50:04:0070104:466, расп. по адресу: МО, Дмитровский р-н, г/п Икша, д. Зараменье, н/ц 6915600р. собс. Хачатрян А.С. П.3189
2. Кв-ра, пл. 35,8кв.м., к/н 50:01:0040216:658, расп. по адресу: МО, Дмитровский р-н, г/п Икша, р.п. Икша, Ул. Рабочая, д.29, кв.135, н/ц 1700000р. собс. Шестериков А.В. П.3182
3. Зем. уч., пл. 1270кв.м., к/н 50:20:0070103:445; жил.дом, пл. 413,2кв.м., к/н 50:20:0000000:74543, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, г/п Лесной Городок, с. Дубки, ул. Спортивная, д.3, н/ц 23644850,52р. собс. Котляров М.Ю. П.3180
4. Кв-ра, пл. 63,5кв.м.,к/н 50:17:0011402:348, расп. по адресу: МО, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д.11, кв. 36, н/ц 1487421,8р. собс. Петров С.Н. П.3184
5. Жил. дом., пл. 116,1кв.м., к/н 50:23:0010130:2096; зем. уч., пл.522 кв.м., к/н 50:23:0010175:100, расп. по адресу: МО, Раменский р-н, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, 11, н/ц 5399824,92р. собс. Маркин В.Н. П.3186
6. Зем. уч., пл. 1199кв.м., к/н 50:23:0020396:845; Зем.уч., пл. 1282кв.м., к/н 50:23:0020396:844; Зем.уч., пл. 1197кв.м., к/н 50:23:0020396:852; Зем. уч., пл. 1198 кв.м., к/н 50:23:0020396:851, расп. по адресу: МО, Раменский р-н, с/п Кузнецовское, вблизи д. Бисерово, уч. расп. в восточной части кад. кв-ла, н/ц 1351245р. собс. Дриго П.Д. П.3183
7. Кв-ра, пл. 47,3кв.м., к/н 50:32:0000000:26128, расп. по адресу: МО, Серпуховский р-н, с. Липицы, д. 30, пом. 17, н/ц 1881900р. собс. Никонова Е.В. П.3181
8. Кв-ра, пл. 61,8кв.м., к/н 50:52:0010101:461. расп. по адресу: МО, г. Жуковский, ул. Лацкова, д.6, кв.12, н/ц 4954232,31р. собс. Дреев В.А. П.3226
9. Зем. уч., пл. 118018кв.м., к/н 50:03:0050380:1630, расп. по адресу: МО, Клинский р-н, к юго-востоку от д. Щекино, н/ц 5238861,44р. собс. Пация М.Г. П.3221
10. Зем.уч., пл. 109053кв.м.. к/н 50:03:0050380:1972, расп. по адресу: МО, Клинский р-н, вблизи дер. Поджигородово., н/ц 4840901,64р. собс. Пация М.Г. П.3221
11. Жил.дом, пл.335,1кв.м., к/н 50:20:0090428:1419, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, Волковский с.о., дер. Агафоново, АОЗТ "Армада", д.10; Зем.уч., пл. 4500кв.м., к/н 50:20:0090405:0108, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, с/п Никольское,

- уч.10, в районе д.Агафоново, ООО "Армада", н/ц 20737450р. собс. Силаков А.В. П.3224
12. Зем.уч., пл. 1500кв.м., к/н 50:20:0041505:0069; Жил.дом, пл.474,2кв.м., к/н 50:20:0000000:279379, расп.по адресу: МО, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Молоденово, уч. 15, н/ц 12565040р. собс. Кондратьев А.В. П.3219
13. Зем.уч., пл. 3707кв.м., к/н 50:20:0060306:50, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, Введенский с.о., пос. подсобного хозяйства МК, уч.42 (дом 35); Жил.дом, пл. 490,4кв.м., к/н 50:20:0000000:299396, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, Введенский с.о., пос. подсобного хозяйства МК КПСС, д.42, н/ц 27200000р. собс. Волков П.Д. П.3225
14. Зем.уч., пл. 2065кв.м., к/н 50:20:0041133:998, расп. по адресу: МО, Одинцовский р-н, д.Семенково, ГП-10, уч.29, н/ц 19439500р. собс. Афанасьева Е.А. П.3217

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://moscow-biz.ru/>, <http://arest.tenderstandart.ru>.

ИЗВЕЩЕНИЕ №2

о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного движимого имущества (повторные торги).

По лотам №1-3:

Дата начала приёма заявок – 28.07.2020 в 20:00

Завершение приёма заявок – 13.08.2020 до 20:00

Дата проведения торгов - 17.08.2020 в 12:30

1. Авто, KIA СОРЕНТО, 2008 г.в., г/н С340ТМ190, VIN ХWKJC524880005644, цвет темный серый, н/ц 395250р. собс. Филимонов Е.Д. П.3179
2. Авто, Тойота Королла, 2012г.в., г/н P022УН190, VIN JTNBV58E40J180659, цвет серый светлый, н/ц 442000р. собс. Соловьев Б.В. П.3187
3. Авто, CHEVROLET KL1J CRUZE, 2013 г.в., г/н У504ЕК50, VIN ХUFJF696JD3057803, цвет черный, н/ц 1533646,10р. собс. Орлов А.С. П.3223

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора, а в случае, если предусмотрено размещение указанного протокола на сайте в сети "Интернет", ранее чем через десять дней со дня такого размещения. Проект договора размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://moscow-biz.ru/>, <http://arest.tenderstandart.ru>.

ИЗВЕЩЕНИЕ №3

о проведении аукциона по продаже арестованного недвижимого имущества (первичные торги).

По лоту №1:

Дата начала приема заявок – 28.07.2020 в 20:00

Завершение приёма заявок – 24.08.2020

Дата проведения торгов – 28.08.2020 в 12:00

1. 1/2 доля в праве общ. долевой собств-ти на гараж, пл. 16,2кв.м., к/н 50:10:0010109:5366, расп. по адресу: МО, г.Химки, ул. Строителей, д. 7А, гараж 46, н/ц 480000р. собс. Иванов А.Ю. П.3188

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Нц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора, а в случае, если предусмотрено размещение указанного протокола на сайте в сети "Интернет", ранее чем через десять дней со дня такого размещения. Проект договора размещен на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://moscow-biz.ru/>, <http://arest.tenderstandart.ru>.

По всем извещениям Задаток вносится в срок приема заявок в безналичной форме по следующим реквизитам Уполномоченного органа:

УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/сч: 05481А18500)

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО Г. МОСКВА 35

р/с: 40302810345251000012

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Назначение: За участие в торгах по: № лота, наименование имущества, № поручения. Датой внесения задатка считается дата зачисления денег на расчетный счет.

Порядок возврата задатка: задаток возвращается заявителю, не допущенному или не победившему в торговой процедуре в течение тридцати рабочих дней с даты направления заявления о возврате задатка на почту ssb@moscow-biz.ru. (форма заявления размещена на сайте <https://moscow-biz.ru/>. Задаток, внесённый победителем, не заключившим в установленный законодательством срок договор купли-продажи, не возвращается.