Организатор торгов (аукциона) - ООО Консалтинговая группа «М-Лигал» (101000, г. Москва, Армянский пер, д. 9, стр. 1, оф. 106/20В, ИНН 7733813842), тел. 8-925-244-20-00, e-mail: [mligalgruppa@gmail.com](mailto:mligalgruppa@gmail.com), действующее в рамках Государственных контрактов №21/2019 от 23.04.2019 и № 42/2019 от 16.09.2019, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с закрытой формой представления предложений о цене.

Аукцион проводится в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «ТендерСтандарт» (ЭТП) по адресу: http://arest.tenderstandart.ru

Организация и порядок проведения торгов определяется настоящим Извещением и Регламентом ЭТП, размещенным на сайте http://arest.tenderstandart.ru. Заявители должны ознакомиться с Извещением и Регламентом до подачи заявки на участие в торгах.

Подача заявки для участия в торгах осуществляется в виде сканобраза строго в формате PDF и принимается в эл. виде, подписанной ЭП заявителя в срок подачи заявок, установленном в настоящем Извещении и на сайте: [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/). Заявка должна соответствовать установленной Организатором торгов Форме, которая размещена на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Документация», на сайте: [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/) и сайте Организатора торгов <http://www.tenderliga.ru/>.

Одновременно с заявкой подаются по описи следующие документы, являющиеся неотъемлемым приложением Заявки: платежный документ об оплате задатка, паспорт (все страницы), Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) (для физлиц), нотариально заверенные копии учредительных документов: свидетельство о госуд.регистрации юр. лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; решение о создании общества, устав, документы, подтверждающие полномочия органов управления, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость согласия предусмотрена учредительными документами претендента, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не более чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в торгах на последнюю отчетную дату, бухгалтерский баланс (для юрлиц), декларация (для ИП) с отметкой налогового органа о принятии и/или извещением о принятии. Иностранные юрилица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юрстатуса. Заявители также предоставляют анкету-сведения и договор о задатке, размещенные на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>, [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/) в соотв. с ФЗ-№115 от 07.08.2001. Если заявка подается представителем претендента необходимо представить его паспорт (все страницы), доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ и/или Агентский договор. Вышеперечисленные документы подаются в виде сканобразов, в формате PDF, всех страниц документов и подписываются ЭП заявителя (для физлиц) или должностного лица заявителя (для юрлиц).

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица и ИП, полностью оплатившие сумму задатка, выполнившие требования процедуры подачи заявок и представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом документы.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором торгов (аукциона) протокола рассмотрения заявок.

Победителем аукциона признается Участник, который предложил наибольшую цену за реализуемое имущество.

В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно Регламенту работы ЭТП.

|  |
| --- |
| Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя.  Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ №1**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-7:

**Дата начала приёма заявок – 27.10.2020 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.11.2020 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 13.11.2020 в 14:00**

1. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Дмитров, мкр-н Махалина, д. 14, кв. 139, общ. пл. 51,5 кв.м., к/н 50:04:0010805:2923 Н/ц 2935000р. Собственник: Харитонов А.Н. П.3956
2. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2, кв.29, общ. пл. 36,9 кв.м., к/н 50:58:0050205:2594 Н/ц 1213600р. Собственник: Глинова Г.Н. П.3953
3. Кв-ра, расп. по ад.: МО, Щелковский р-н, г. Щелково, ул. Чкаловская, д. 1, кв. 145, общ. пл. 61,3 кв.м., к/н 50:14:0000000:139613 Н/ц 4979200р. Собственник: Севостьянова А.И. П.3950
4. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Серпухов, Московское шоссе, д. 53, кв. 18, к/н 50:58:0030301:4408, общ. пл. 34,4 кв. м. Н/ц 1544000р. Собственник: Никиташова В.Н. П.3949
5. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Подольск, Подольский р-н, Дубровицкое с/п, п. Санатория "Родина", д.7, кв. 5, общ. пл. 30,00 кв.м., к/н 50:27:0000000:105906 Н/ц 1700000р. Собственник: Концева Ж.А., Концев Д.В. П.3945
6. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Ногинск, г/п Старая Купавна, д. Щемилово, ул. Орлова, д. 26, кв. 399, к/н 50:16:0601003:2654, общ. пл. 74,4 кв.м. Н/ц 2667200р. Собственник: Шабалин В.В. П.3942
7. Право требования по договору от 01.06.2015 г. № 4/292/34-7 участия в долевом строит-ве многоквартирного дома по ад.: МО, г. Истра, в восточной части, д. 34, зарег. 08.06.2015 г. под номером 50-50/008-50/008/001/2015-5667/1, на кв-ру с условным номером 7, общ. пл. 68 кв.м., расп. на зем. уч. к/н 50:08:0010302:176 по ад.: МО, г. Истра, д. 34 Н/ц 2416000р. Собственник: Пысь Е.А. П.3936

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Имущество выставляется на торги в соответствии Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и [Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 03.04.2020) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,20 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №2**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-13:

**Дата начала приёма заявок – 27.10.2020 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.11.2020 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 13.11.2020 в 14:00**

1. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Балашиха, Северный проезд, д. 13, кв. 22, общ. пл. 45,1 кв.м., к/н 50:15:0000000:63842 Н/ц 3870000р. Собственник: Рупинец О.В. П.3955
2. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Химки, Молодежный проезд, д. 8, кв. 129, общ. пл. 99.7 кв.м, к/н 50:10:0010109:497 Н/ц 11143377р. Собственник: Коган В.А. П.3952
3. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Химки, ул. Лавочкина, д. 25, кв. 100, общ. пл. 88,4 кв.м., к/н 50:10:0010107:1235 Н/ц 7760800р. Собственник: Корчагина Н.В. П.3951
4. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Климовск, ул. Симферопольская, д. 45, кв. 356, общ. пл. 66,2 кв.м., к/н 50:56:0030301:660 Н/ц 3554040р. Собственник: Куралесов А.О. П.3948
5. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Мытищи, ул. 2-я Институтская, д. 28, кв. 213, к/н 50:12:0102107:1963, общ. пл. 29,30 кв.м. Н/ц 3199200р. Собственник: Александровская Т.А. П.3947
6. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Мытищи, ул. Осташковское ш., д. 22, корп. 2, кв. 95, к/н 50:12:0090221:2305, общ. пл. 36,5 кв.м. Н/ц 3511200р. Собственник: Болдырева В.Э. П.3946
7. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Ивантеевка, Советский пр-кт, д. 15 кв. 31, общ. пл. 56 кв.м., к/н 50:43:0030301:747 Н/ц 2830400р. Собственник: Ковалева М.А. П.3944
8. Право требования на участие в долевом строительстве расп. по ад.: МО, г. Реутов, Северо-Восточный и Южный кварталы мкр, 10. 10А, корпус. 16, на 5 этаже, секция 6, общ. пл. 65,86 кв. м., условный номер кв-ры 524 Н/ц 5779215р. Собственник: Терещенко И.А., Терещенко Елена Викторовна П.3943
9. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Балашиха, мкр. Новое Павлино, ул. Троицкая, д.З, кв.13, общ. пл. 39,6 кв.м., к/н 50:50:0020403:3608 Н/ц 2296000р. Собственник: Слонов И.А. П.3941
10. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Долгопрудный, ул. Новый бульвар, д. 3, кв. 161, общ. пл. 89,3 кв.м., к/н 50:42:0000000:40216 Н/ц 7012000р. Собственник: Ямашкин А.Г. П.3940
11. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д. 19/17, кв. 123, общ. пл. 30,6 кв.м., к/н 50:42:0000000:38395 Н/ц 2339200р. Собственник: Гнипьяк В.Н. П.3939
12. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Долгопрудный, ул. Железнякова, д. З, кв. 80, общ. пл. 43,3 кв.м., к/н 339550:42:0000000:36943 Н/ц 2628800р. Собственник: Фёдоров А.М. П.3938
13. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 17 А, кв. 1, общ. пл. 52 кв.м., к/н 50:52:0010108:566 Н/ц 4144000р. Собственник: Суханов В.В. П.3937

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Имущество выставляется на торги в соответствии Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и [Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 03.04.2020) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 3**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1:

**Дата начала приёма заявок – 27.10.2020 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.11.2020 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 13.11.2020 в 14:00**

1. Зем. уч-к, расп. по ад.: МО, Сергиево-Посадский р-н, с.п. Лозовское, в р-не д. Рязанцы, уч. 44, общ. пл. 1000 кв.м., к/н 50:05:0060418:301 Н/ц 329120р. Собственник: Брянкин В.Н. П.3869

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Имущество выставляется на торги в соответствии Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и [Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 03.04.2020) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 4**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного движимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1:

**Дата начала приёма заявок – 27.10.2020 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.11.2020 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 13.11.2020 в 14:00**

1. Экструзионная установка KWEEN НМВ45/800 (зав.№1311); Экструзионная установка KWEEN НМВ 45/800 (зав.№12147); Пакетоделательная машина HEMIGSTONE HM-1000DDT; Экструдер YF-MHB-45; Экструдер YE-MHB-45 (1); Экструдер MATILA СТ-45МН; Пакетоделательная машина HEMIGSTONE НМ-1000 MR Н/ц 6600000р. (с учетом НДС) Собственник: ООО "АРЕОПАК" (ИНН 5038115874) П.3954
2. Авто HYUNDAI SOLARIS, 2017 г/в, VIN Z94K241CBJR063756, цв. белый, г/н Т781РН750 Н/ц 442975,6р. Собственник: Кузнецов А.Н. П.3934

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Имущество выставляется на торги в соответствии Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и [Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 03.04.2020) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 5**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного движимого имущества (повторные торги).**

По лотам №1-2:

**Дата начала приёма заявок – 27.10.2020 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.11.2020 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 13.11.2020 в 14:00**

1. Авто CHEVROLET COBALT, VIN XWBJA69VJDA041143, г/в 2013, цв. Серый Н/ц 319600р. Собственник: Моцок М.В. П.3872
2. Авто HYUNDAI IX 35, 2014 г/в, цв. серебристый, г/н Р658ЕУ750, VIN TMAJU81EDEJ575490 Н/ц 566440р. Собственник: Буканов Р.В. П.3870

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Имущество выставляется на торги в соответствии Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и [Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 03.04.2020) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**По всем извещениям Задаток вносится в срок приема заявок в безналичной форме по следующим реквизитам Уполномоченного органа:**

**УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/сч: 05481А18500)**

**Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО Г. МОСКВА 35**

**р/с: 40302810345251000012**

**ИНН: 7716642273**

**КПП: 770201001**

**БИК: 044525000**

**ОКТМО: 46000000**

**КБК: 16711105021016000120**

назначение: За участие в торгах по: №лота, наименование имущества, № поручения. Датой внесения задатка считается дата зачисления денег на расчетный счет.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, форма которого размещена.

Порядок возврата задатка: задаток возвращается заявителю, не допущенному или не победившему в торговой процедуре в течение тридцати рабочих дней с даты направления заявления о возврате задатка на почту [mligalgruppa@gmail.com](mailto:mligalgruppa@gmail.com). (форма заявления размещена на сайте <http://www.tenderliga.ru/>. Задаток, внесённый победителем, не заключившим в установленный законодательством срок договор купли-продажи, не возвращается.

|  |
| --- |
|  |
|  |