**ВНИМАНИЕ!**

**ООО Консалтинговая группа «М-Лигал» (101000, г. Москва, Армянский пер, д. 9, стр. 1, оф.**

**106/20В), ИНН 7733813842), как организатор торгов, действующий на основании Гос. контракта**

**№21/2019 от 23.04.2019, № 42/2019 от 16.09.2019 и № 50-05/357 от 11.12.2020** сообщает о внесении изменении в информационное сообщение, вышедшее 02.02.2021 в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» № 17(4925). В извещениях № 1,2,6 считать дату начала приема заявок 12.02.2021, дату окончания приема заявок 25.02.2021 до 20:00, Торги состоятся 01.03.2021 в 12:00

В извещениях №3,4,5 считать Дату начала приема заявок 12.02.2021, дату окончания приема заявок 25.02.2021 до 20:00, Торги состоятся 01.03.2021 в 13:00

В извещении № 4 порядковый номер 12 снят с публикации и с торгов в связи с отложением

Остальные лоты, условия подачи заявок, форма проведения, порядок и размер внесения задатка - остаются без изменений.

##### По всем дополнительным вопросам, просим обращаться по E-mail: mligalgruppa@gmail.com и тел 8(925)244-20-00

Актуальную информацию смотрите на сайте <https://www.tenderliga.ru/>; <https://arest.tenderstandart.ru/>; <https://torgi.gov.ru/>

Организатор торгов (аукциона) - ООО Консалтинговая группа «М-Лигал» (101000, г. Москва, Армянский пер, д. 9, стр. 1, оф. 106/20В, ИНН 7733813842), тел. 8-925-244-20-00, e-mail: mligalgruppa@gmail.com, действующее в рамках Государственных контрактов №21/2019 от 23.04.2019, № 42/2019 от 16.09.2019 и № 50-05/357 от 11.12.2020, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – www.torgi.gov.ru

Аукцион проводится в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «ТендерСтандарт» (ЭТП) по адресу: https://arest.tenderstandart.ru/

Претендент должен ознакомится с Регламентом, принять условия ЭТП и пройти регистрацию на ЭТП.

В случае, если претендент был ранее зарегистрирован на ЭТП и его регистрация является на дату торгов актуальной, повторная регистрация не требуется.

После регистрации на ЭТП претендент направляет оператору ЭТП заявку и прилагаемые к ней документы в соответствии с требованиями, указанными в настоящем Извещении.

Организация и порядок проведения торгов определяется настоящим Извещением и Регламентом ЭТП, размещенным на сайте https://arest.tenderstandart.ru/. Заявители должны ознакомиться с Извещением и Регламентом до подачи заявки на участие в торгах.

Подача заявки для участия в торгах осуществляется в виде сканобраза строго в формате PDF и принимается в электронном виде, подписанным действительной электронной подписью (ЭП) Заявителя в срок подачи заявок, установленном в настоящем Извещении и на сайте: https://arest.tenderstandart.ru/. Заявка должна соответствовать установленной Организатором торгов Форме, которая размещена на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Документация», на сайте ЭТП: <https://arest.tenderstandart.ru/> и сайте Организатора торгов: <http://www.tenderliga.ru/>.

 Одновременно с заявкой подаются по описи следующие документы, являющиеся неотъемлемым приложением Заявки: платежный документ об оплате задатка, паспорт (все страницы), Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) (для физлиц), нотариально заверенные копии учредительных документов: свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; решение о создании общества, устав, документы, подтверждающие полномочия органов управления, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость согласия предусмотрена учредительными документами претендента, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не более чем за 1 месяц до даты подачи Заявки на участие в торгах на последнюю отчетную дату, бухгалтерский баланс (для юрлиц), декларация (для ИП) с отметкой налогового органа о принятии и/или извещением о принятии. Иностранные юрлица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юрстатуса. Заявители также предоставляют анкету-сведения размещенную на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>, <https://arest.tenderstandart.ru/> в соотв. с ФЗ-№115 от 07.08.2001. Если Заявка подается представителем претендента необходимо представить паспорта обоих (все страницы), доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ и/или агентский договор. Вышеперечисленные документы подаются в виде сканобразов, в формате PDF, всех страниц документов и подписываются ЭП заявителя (для физлиц) или полномочного должностного лица заявителя (для юрлиц).

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица и ИП, полностью оплатившие сумму задатка, выполнившие требования процедуры подачи заявок и представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом документы.

Согласно п.5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Претендент не допускается к участию в аукционе, в том числе по следующим основаниям:

- подача Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ней документы нарушают срок, установленный в информационном извещении;

- подача предусмотренных информационным извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и информационным сообщением, в том числе предоставлен ненадлежащий и/или не полный комплект документов, документы оформлены ненадлежащим образом, в документах указана недостоверная или неполная информация (например, не заполнены установленные поля в Заявке и/или Анкете), документы подписаны неуполномоченным лицом и т.п.;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено Продавцом (ТУ Росимущества в Московской области) поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, а также если сумма оплаченного задатка не соответствует установленному размеру в Извещении. Организатор торгов самостоятельно получает такое подтверждение.

Претенденты, признанные Участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления протокола об определении участников торгов посредством уведомления в личном кабинете на ЭТП. Заявитель, допущенный к торгам, становится Участником с даты подписания Организатором торгов (аукциона) протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов (аукциона) признается Участник, который предложил наибольшую цену за реализуемое на торгах имущество.

В день проведения торгов, с победителем подписывается в электронном виде протокол о результатах (итогах) проведения торгов.

|  |
| --- |
| Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя. **Задаток вносится претендентами не ранее начала и не позднее окончания опубликованного Организатором торгов срока приема заявок в безналичной форме по следующим реквизитам Уполномоченного органа:**Получатель – УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/сч: 05481А18500), Cчет: 40102810845370000004, Казначейский счет: 03212643000000014800,БИК: 004525987, ИНН: 7716642273,КПП: 770201001назначение: За участие в торгах: Извещение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот №\_\_\_, наименование имущества (кадастровый номер, адрес, VIN и т.п.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_поручения. Подтверждение поступления задатка, Организатор торгов получает самостоятельно.Представление Организатору торгов претендентом документов, подтверждающих внесение задатка на указанный счет, признается заключением соглашения о задатке в соответствии со ст.ст. 437 и 438 ГК РФ, форма которого размещена на сайте Организатора торгов www.tenderliga.ru.Порядок возврата задатка: задаток возвращается заявителю, не допущенному или не победившему в торговой процедуре в течение тридцати рабочих дней с даты направления заявления о возврате задатка с приложением документа подтверждающего его оплату на электронную почту: mligalgruppa@gmail.com. (форма заявления размещена на сайте <http://www.tenderliga.ru/>. Заявитель несет ответственность и все неблагоприятные последствия в случае указания неверных реквизитов либо не предоставления новых реквизитов в случае их изменений.Задаток, внесённый победителем, который не подписал протокол о результатах проведения открытых торгов, а также не заключил в установленный действующим законодательством РФ срок договор купли-продажи, не возвращается.Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах/информацией о задолженности должников по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). |

**ИЗВЕЩЕНИЕ №1**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-9:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 12:00**

1. Зем. уч, ад: МО, Одинцовский р-н, в р-не д. Кобяково, с/т Раздолье, уч. 60, к/н 50:20:0070613:102, общ. пл. 1000 кв.м. Н/ц 1000000р. Собств: Куборский Б.А. П.1-2
2. Зем. уч, ад.: МО, г. Звенигород, мкр. Шихово, уч.71, общ. пл. 1000 кв.м., к/н 50:49:0020109:105; Зем. уч-к, расп. по. ад.: МО, г. Звенигород, мкр. Шихово, уч.73, общ. пл. 1000 кв.м., к/н 50:49:0020109:107 Н/ц 6046400р. Собств: Бреславец А.В., Бреславец И.А. П.9-2
3. Жил дом, ад.: МО, г. Домодедово, СНТ "Энергетик"- Введенское", уч. 72, к/н 50:28:0090239:224, общ. пл. 98 кв.м.; зем. уч, ад.: МО, г. Домодедово, тер. СНТ "Энергетик"- Введенское", уч. 72, к/н 50:28:0090239:166, общ. пл. 600 кв.м. Н/ц 2264000р. Собств: Береснева Н.В. П.10-2
4. Зем. уч, ад.: МО, Солнечногорский р-н, рп. Андреевка, уч. 271, общ. пл. 1200 кв.м., к/н 50:09:0070103:445 Н/ц 3307680р. Собств: Кудинова Ю.А., Кудинов Р.Н. П.11-2
5. Жил пом., ад.: МО, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 779, к/н 50:28:0060113:9084, общ. пл. 25,7 кв.м. Н/ц 1649600р. Собств: Субботин К.М. П.13-2
6. Зем. уч, общ. пл. 1100 кв.м., ад.: МО, Раменский р-н, с/п Ганусовское, д. Починки, д. 22а, к/н 50:23:0050118:82, жил дом, ад.: МО, Раменсгий р-н, с/п Ганусовское, д. Починки, д.22а, общ. пл. 144,5 кв.м., к/н 50:23:0050118:307 Н/ц 2500000р. Собств: Павлова А.В. П.28-2
7. Кв, ад.: МО, г. Серпухов, ул. Горького, д. 14а, кв. 20, к/н 50:58:0040302:2041, общ. пл. 41,80 кв.м. Н/ц 1791000р. Собств: Волкова М.О. П.33-2
8. Кв, ад.: МО, г. Одинцово, ул. Белорусская, д. 2, кв. 221, общ. пл. 89,30 кв.м., к/н 50:20:0020410:4542 Н/ц 5036800р. Собств: Амирян И.А. П.40-2
9. Гараж, ад.: МО, Воскресенский р-н, д. Потаповское, СНТ «Москвич», уч. 301, общ. пл. 22.8 кв.м., к/н 50:29:0040222:445 Н/ц 163896р. Собств: Липкин В.Ю. П.42-2

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №2**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-8:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 12:00**

1. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл. 31800 кв.м., к/н 50:39:0070107:485 Н/ц 286200р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
2. Зем. уч, расп. по ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл. 22000кв.м., к/н 50:39:0070107:486 Н/ц 198000р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
3. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл. 623845 кв.м., к/н 50:39:0070107:490 Н/ц 5614605р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
4. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл. 1566200 кв.м., к/н 50:39:0070107:487 Н/ц 14095800р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
5. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл.744500 кв.м., к/н 50:39:0070107:492 Н/ц 6700500р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
6. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл.750000 кв.м., к/н 50:39:0070107:495 Н/ц 6750000р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
7. Зем. уч, ад.: МО, Серебряно-Прудский р-н, общ. пл. 20604 кв.м., к/н 50:39:0070101:84 Н/ц 185436р. (без учета НДС) Собств: СПК "ДЕМЕТРА" (ИНН 5076005537) П.45-2
8. Кв, ад.: МО, г. Кашира, ул. Садовая, д. 41, корп. 1, кв. 32, общ. пл. 60,7 кв.м, к/н 50:37:0000000:3672 Н/ц 1807692,8р. Собств: Медведева А.М. Кызы П.46-2

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №3**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-10:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 13:00**

1. Кв, ад.: МО, г. Подольск, ул. Московская, д. З, кв. 91, общ. пл. 49,9 кв.м., к/н 50:55:0010292:311 Н/ц 2709600р. Собств: Гаврилова Ж.С. П.2-2
2. Нежил. пом., ад.: МО, Одинцовский р-н, с. Акулово 20, ул. Новая, д. 137, к/н 50:20:0100404:225, общ. пл. 207,4 кв.м. Н/ц 6047854,80р. (с учетом НДС) Собств: ОАО "Московский Центральный Трест инженерно-строительных изысканий" (ИНН 7708626662) П.4-2
3. Нежил. пом., ад.: МО, Одинцовский р-н, с. Акулово 20, ул. Новая, д. 137, к/н 50:20:0100404:224, общ. пл. 1154, 4 кв.м. Н/ц 33662404,80р. (с учетом НДС) Собств: ОАО "Московский Центральный Трест инженерно-строительных изысканий" (ИНН 7708626662) П.4-2
4. Жил дом, ад.: МО, г. Домодедово, д. Красное, ул. Рябиновая, д. 2 блок 9, общ. пл. 114,1 кв.м., к/н 50:28:0110150:2185, зем. уч, ад.: МО, г. Домодедово, д. Красное, ул. Рябиновая, д. 2 блок 9, общ. пл. 239 кв.м., к/н 50:28:0110150:1338 Н/ц 2871200р. Собств: Точенова Н.А. П.12-2
5. Зем. уч, ад.: МО, Истринский р-н, СНТ «Снегири - А" уч. 67, общ. пл. 863 кв.м., к/н 50:08:0040328:211, жил. строения без права рег. проживания, ад.: МО, Истринский р-н, СНТ «Снегири-А» уч. 67, общ. пл. 121 кв.м., к/н 50:08:0040320:237 Н/ц 1500000р. Собств: Шехтер И.Ю. П.14-2
6. Кв, ад.: МО, г/о Домодедово, с. Домодедово, ул. Высотная, д. 1, кв. 460, общ. пл. 58,4 кв.м., к/н 50:28:0050105:3442 Н/ц 2733600р. Собств: Суюнов Б.А. П.15-2
7. Кв, ад.: МО, г. Красногорск, в/г Павшино, д. 6, кв. 157, общ. пл. 61,60 кв.м., к/н 50:11:0010416:2620 Н/ц 3968000р. Собств: Дюдя И.М. П.16-2
8. Кв, ад.: МО, г. Подольск, ул. Веллинга, д. 11, кв. 184, общ. пл. 33,40 кв.м., к/н 50:55:0030223:991 Н/ц 3510000р. Собств: Виниченко И.В. П.17-2
9. Кв, ад.: МО, г. Домодедово, мкр. Северный, 3-й Московский проезд, д. 7, кв. 35, к/н 50:28:0010252:173, общ. пл. 50,6 кв.м. Н/ц 3505600р. Собств: Сапранкова Ф.Р., Сапранков А.В. П.18-2
10. Кв, ад.: МО, г. Домодедово, мкр. Западный, Каширское ш., д. 94, кв. 71, к/н 50:28:0010567:3733, общ. пл. 51,2 кв.м. Н/ц 4012000р. Собств: Васько О.С., Васько А.А. П.20-2

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ №4**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-13:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 13:00**

1. Кв, ад.: МО, Красногорский р-н, г. Красногорск, Павшинский бульвар, д. 7, кв. 35, общ. пл. 51,3 кв.м., к/н 50:11:0020213:2848 Н/ц 4544000р. Собств: Чухломин А.Н. П.23-2
2. Кв, ад.: МО, г. Люберцы, ул. Московская, д. 13, кв. 118, к/н 50:22:0010213:12434, общ. пл. 42,50 кв.м. Н/ц 4052000р. Собств: Кухтенков В.И. П.24-2
3. Кв, ад.: МО, Одинцовский р-н., п. ВНИИССОК, ул. Дружбы, д.17, кв.136, общ. пл. 80,7 кв.м., к/н 50:20:0070218:811 Н/ц 5377600р. Собств: Языковой Г.В. П.26-2
4. Кв, ад.: МО, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, кв. 11, общ. пл. 17,70 кв.м., к/н 50:55:0020262:77 Н/ц 2213600р. Собств: Хисамутдинов Д.Г. П.27-2
5. Кв, ад.: МО, Щёлковский р-н, д. Оболдино, ул. Радужная, д. 8 кв. 11, общ. пл. 56,4 кв. м., к/н 50:14:0040116:1649, неж. пом. ад.: МО, Щёлковский р-н, д. Оболдино, ул. Радужная, д. 8 пом. 3., общ. пл. 61,4 кв.м., к/н 50:14:0040116:1643 Н/ц 2988632,8р. Собств: Вологдина Н.В. П.29-2
6. Кв, ад.: МО, г. Подольск, ул. Подольская, д.4, кв.44, к/н 50:55:0000000:73697, общ. пл. 43,30 кв.м. Н/ц 2565568р. Собств: Халтурина С.А. П.30-2
7. Кв, ад.: МО, г. Подольск, ул. Подольская, д. 14а, кв. 169, общ. пл.70,8 кв.м, к/н 50:55:0000000:40776 Н/ц 4527200р. Собств: Саенко И.И. П.31-2
8. Зем. уч., 1000 кв.м., расп. по ад.: МО, Раменский р-н, с. п. Софьинское, к/н 50:23:0040227:43; Жил. дом 186,70 кв.м., к/н 50:23:0040227:124, расп. по ад.: МО, Раменский р-н, с. п. Софьинское, с. Софьино Н/ц 3500000р. Собств: Шахназарян А.С. П.32-2
9. Кв, ад.: МО, г. Солнечногорск, р-н, д. Подолино мкр. "Велтон Парк", ул. Лесная, д. 2, кв. 152, к/н 50:09:0070707:896, общ. пл. 51,50 кв.м. Н/ц 3600000р. Собств: Гусев С.М. П.34-2
10. Кв, ад.: МО, г. Щелково, ул. Институтская, д. 2А, кв. 202, к/н 50:14:0050611:368, общ. пл. 43,7 кв.м. Н/ц 2198630р. Собств: Сосипаторова В.А., Кулагина А.В. П.35-2
11. Кв, ад.: МО, Одинцовский р-н, п. ВНИИССОК, ул. Дениса Давыдова, д. 10, кв. 339, общ. пл. 49,10 кв.м., к/н 50:20:0070227:8035 Н/ц 4700000р. Собств: Скороглядов Ф.В. П.37-2
12. Кв, ад. МО. г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 82, корп. 1 кв.206, общ. пл.48,4 кв.м., к/н 50:15:0010125:2488 Н/ц 3594106,4р. Собств: Кожевников И.Н. П.38-2 (снят с публикации на основании постановления СПИ об отложении ИП, также информация размещена в газете «Подмосковье сегодня» от 12.2.2021 № 25 (4933))
13. Кв, ад.: МО, Щелковский р-н, рп. Свердловский, ул. Молодежная, д. З, кв. 269, к/н 50:14:0030503:2261, общ. пл. 37,2 кв.м. Н/ц 1820000р. Собств: Ахмедов О.Ф. П.39-2

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ №5**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (повторные торги).**

По лотам №1-13:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 13:00**

1. Кв, ад.: МО, г. Дмитров, мкр-н Махалина, д. 14, кв. 139, общ. пл. 51,5 кв.м., к/н 50:04:0010805:2923 Н/ц 2494750р. Собств: Харитонов А.Н. П.3956
2. Кв, ад.: МО, Щелковский р-н, пос. Свердловский, ул. Заводская, д. 18, кв.50, общ. пл. 45,9 кв.м., к/н 50:14:0000000:129061 Н/ц 1580544,4р. Собств: Аксенова М.А. П.4042
3. Кв, ад.: МО, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 8, кв. 47, к/н 50:23:0090114:78, общ. пл. 56,5 кв.м. Н/ц 2623440р. Собств: Шуклина Н.В. П.4199
4. Кв, ад.: МО, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Центральная, д. 35, кв. 177, общ. пл. 74,5 кв.м., к/н 50:50:0000000:21013 Н/ц 5475360р. Собств: Буров Р.Р. П.4339
5. Кв, ад.: МО, г. Ивантеевка, пр-д Маяковского, д. 5 кв. 100, общ. пл. 40 кв. м., к/н 50:43:0030203:48 Н/ц 2026889,6р. Собств: Лачинова Н.Б. П.4343

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи ценового предложения

**ИЗВЕЩЕНИЕ №6**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (повторные торги).**

По лотам №1-6:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 25.02.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 01.03.2021 в 12:00**

1. Кв, ад.: МО, г. Серпухов, ул. Красный Текстильщик, д. 2, кв. 39, общ. пл. 39,7 кв.м., к/н 50:58:0010403:816 Н/ц 1210400р. Собств: Геворкян Р.А. П.4176
2. Кв, ад.: МО, Серпуховский р-н, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, общ. пл. 52,5 кв.м., к/н 50:32:0060203:1521 Н/ц 1054000р. Собств: Гудошникова Е.В. П.4191
3. Кв, ад.: МО, Раменский р-н, п. Дубовая Роща, ул. Новая, д. 8, кв. 32, общ. пл. 46,5 кв.м., к/н 50:23:0020261:1102 Н/ц 1934800,6р. Собств: Ткаченко О.Ф. П.4249
4. Кв, ад.: МО, г. Железнодорожный, ул. Пролетарская д. 12 кв. 10, общ. пл.33,2 кв.м., к/н 50:50:0000000:6466 Н/ц 2887588,55р. Собств: Редько Е.В. П.4341
5. Газапровод среднего давления протяж. 93 м., к/н 50:09:0020606:588, расп. по ад.: МО, Солнечногорский р-н, д. Гончары, СНТ "Калининец-3", к жилам. дому 373; Зем. уч-к, к/н 50:09:0020614:0373, общ. пл. 900 кв.м., расп. по ад.: МО, Солнечногорский р-н, д. Гончары, с/т "Калининец-3", уч. 373, Жилой дом, общ. пл. 163,8 кв.м., к/н 50:09:0020614:915, расп. по ад.: МО, Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, в р-не д. Гончары, СНТ " Калининец -3", д. 373 Н/ц 4426279,8р. Собств: Сарычев А.Ю. П.4342
6. Зем. уч, ад.: МО, Одинцовский р-н, вблизи д. Раздоры, общ. пл. 1356 кв.м., к/н 50:20:0010516:1837; жилой дом, расп. по ад.: МО, Одинцовский р-н, вблизи д. Раздоры, общ. пл. 639,9 кв.м., к/н 50:20:0010516:2410 Н/ц 121295850,00р. Собств: Абдуллаев И.Ф. П.4291

Размер задатка: 5% от начальной цены лота (Н\ц). В соответствии с п.п. 7 и 8 ст.57. Закона об «Ипотеке (залоге недвижимости)» лицо, выигравшее публичные торги, должно в течение пяти дней после их окончания внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором публичных торгов. При невнесении этой суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, Организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.

 Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №7**

**о проведении аукциона по продаже арестованного недвижимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-3:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.03.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 15.03.2021 в 12:00**

1. Здание, расп. по ад.: МО, Раменский р-н, Кузнецовский с/о, д. Кузнецово, общ. пл. 1364,5 кв.м., к/н 50:23:0030349:521 Н/ц 13999999,20р. (с учетом НДС) Собственник: ООО "Фирма Петро" (ИНН 7728050183) П.36-2
2. Нежил. пом., расп. по ад.: МО, г. Щелково, ул. Циолковского, д. 2, к/н 50:14:0000000:137343, общ. пл. 552,4 кв.м. Н/ц 23570400р. (с учетом НДС) Собственник: МУП ЩМР "ДЕЗ ЖКУ" (ИНН 5050130702) П.44-2
3. Зем. уч., расп. по ад.: МО, Серпуховский р-н, д. Дракино, к/н 50:32:0010207:97, общ. пл. 800 кв.м. Н/ц 235000р. Собственник: Виршубская Е.И. П.41-2

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора, а в случае, если предусмотрено размещение указанного протокола на сайте в сети "Интернет", ранее чем через десять дней со дня такого размещения. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №8**

**о проведении аукциона по продаже арестованного недвижимого имущества (повторные торги).**

По лотам №1-3:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.03.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 15.03.2021 в 12:00**

1. Гаражный бокс, расп. по ад.: МО, г. Дзержинский, ул. Стройгородок, д. 8, пом. 13, к/н 50:64:0020101:94, общ. пл. 26,90 кв.м. Н/ц 306000р. Собственник: Кронская Н.Ю. П.4180
2. Нежил. пом, расп. по ад.: МО, г. Серпухов, ул. Крюкова, д. 14, пом. 1, общ. пл. 395,8 кв.м., к/н 50:58:0020101:274 Н/ц 5499500р. Собственник: Кирницкий Р.В. П.4189
3. Кв-ра, расп. по ад.: МО, г. Железнодорожный, ш. Носовихинское, д. 12, кв. 50, общ. пл. 36,3 кв.м., к/н 50:50:0020307:435 Н/ц 3061700р. Собственник: Рябинина Н.М. П.4197

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора, а в случае, если предусмотрено размещение указанного протокола на сайте в сети "Интернет", ранее чем через десять дней со дня такого размещения. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №9**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного движимого имущества (первичные торги).**

По лотам №1-4:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.03.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 15.03.2021 в 12:00**

1. Авто CHEVROLET CRUSE, г/н М820ТС190, VIN XUFJA695JC3042696, 2012 г/в, цв. белый Н/ц 307000р. Собственник: Винокур В.Б. П.21-2
2. Авто Форд Эксплолер 2012 г/в, черного цв., VIN Z6F5K8F87DGA32299 Н/ц 2188000р. Собственник: Мальцев В.А. П.19-2
3. Авто ГАЗ 3009Z6, цв. белый, 2019 г/в, VIN Z783009Z6K0059206 Н/ц 1430669,11р. Собственник: Громов А.М. П.7-2
4. Самоходный грохот ROMS500 (ЕХТЕС S5), 2010 г/в, желтого цв., заводской номер 1886SW10635, расп. по ад.: МО, Дмитровский р-н, д. Бортниково, карьер Бортниково Н/ц 9000000р. Собственник: Шоломицкий С.П. П.6-2

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)

**ИЗВЕЩЕНИЕ №10**

**о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного движимого имущества (повторные торги).**

По лотам №1-4:

**Дата начала приёма заявок – 12.02.2021 в 18:00**

**Завершение приёма заявок – 11.03.2021 до 20:00**

**Дата проведения торгов – 15.03.2021 в 12:00**

1. Авто TOYOTA RAV 4, 2013 г/в, г/н У079В050, VIN JTMDDREV505003686 Н/ц 899895р. Собственник: Григорьев С.В. П.4256

Размер задатка: 50% от начальной цены лота (Н\ц). Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течении 5 дней с момента внесения Победителем покупной цены залогового недвижимого имущества. Проект договора купли-продажи размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.tenderliga.ru/>,  [http://arest.tenderstandart.ru](http://arest.tenderstandart.ru/).

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи ценового предложения (Шаг аукциона составляет 0,60 %)